



Gewerk	Kosten lt. Ausschreibung	Kosten abzgl. NL vorab per mail	Optimierungspotential	verminderte Summe	Skonto -3%	Kosten ges. optimiert	Anmerkungen, Kalk. s.h. Beiblätter
Baumeister	3.662.897,36	3.589.639,41	-59.875,79	3.529.763,63	105.892,91	3.423.870,72	
Bodenleger	167.125,90	160.440,86	-18.194,70	142.246,16	4.267,38	137.978,78	
Dach/Spengler	584.983,85	561.584,50	0,00	561.584,50	16.847,53	544.736,96	
HKLS	489.536,90	455.269,32	-41.129,29	414.140,03	12.424,20	401.715,83	
Elektrotechnik	878.659,31	869.872,72	-21.161,52	848.711,20	25.461,34	823.249,86	
Metallbauelemente (Glasfassade, Portale, usw.)	443.010,00	420.859,50	0,00	420.859,50	12.625,79	408.233,72	
Fenster	182.523,00	180.697,77	0,00	180.697,77	5.420,93	175.276,84	
Fliesen	127.872,00	125.314,56	-5.294,65	120.019,91	3.600,60	116.419,32	
Maler	125.126,80	115.116,66	-23.509,68	91.606,98	2.748,21	88.858,77	
Trockenbau	472.490,90	439.416,54	0,00	439.416,54	13.182,50	426.234,04	
Innentüren	75.843,50	75.843,50	0,00	75.843,50	2.275,31	73.568,20	
Bauschlosser	50.000,00	50.000,00	0,00	50.000,00	1.500,00	48.500,00	noch nicht ausgeschrieben
Aufzugsanlage (ohne Wartungskosten)	23.100,00	21.945,00	0,00	21.945,00	658,35	21.286,65	
Möblierung	166.548,00	163.217,04	0,00	163.217,04	4.896,51	158.320,53	Gemeinde
Küche	214.615,00	203.884,25	-29.176,00	174.708,25	5.241,25	169.467,00	
Sportbau	494.736,52	494.736,52	-69.084,20	425.652,33	12.769,57	412.882,76	
Erschließungskosten Fernwärme	78.883,39	78.883,39	0,00	78.883,39	0,00	78.883,39	Energie St.
Erschließungskosten Energie	136.210,00	68.105,00	0,00	68.105,00	0,00	68.105,00	Energie St.
sonstige Kosten lt. Gemeinde	31.218,70	31.218,70	0,00	31.218,70	0,00	31.218,70	
Summe Kostengruppe 1-6	8.405.381,13	8.106.045,23	-267.425,81	7.838.619,42	-229.812,37	7.608.807,05	

- Baukosten (1-6)
- TÜ Honorar NMS 5,85 % sowie Turnsaal 6,4 von Kostengruppe 1-6
- TÜ Planungshonorar 5,09% von Kostengruppe 1-6 lt. AB (für Bauphysik, Haustechnik)
- HERTL.ARCH
- GTM Küchenplanung
- TAS schalltechnisches Gutachten
- Deckenbelastung OFI
- MJP Anpassung Bodengutachten
- MJP wasserrechtliche Einreichung
- Archäologie (Schätzkosten)
- Fruhmann Verkehrsplanung
- Versicherung

7.608.807,05 € netto	} € 1.114.002,29 sind 14,64% von Baukosten 1-6
468.877,78 € netto	
387.092,00 € netto	
253.518,18 € netto	
16.218,33 € netto	
2.500,00 € netto	
2.500,00 € netto	
960,30 € netto	
3.622,47 € netto	
80.000,00 € netto	
9.680,20 € netto	} Planungskosten aufgrund von behördlichen Auflagen
20.000,00 € netto	
8.853.776,31 € netto	
10.624.531,57 € brutto	

Gesamtprojektkosten B 1801 (für Kostengruppe 0-9)	8.853.776,31 € netto	6.600.000,00 € netto lt. Vertrag
	10.624.531,57 € brutto	7.920.000,00 € brutto

2.253.776,31 Delta € netto
2.704.531,57 Delta € brutto